



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 31 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
62

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κυρώσεως της από 30 Σεπτεμβρίου 1978 έκθεσεως καθορισμού των ορίων του οικισμού Φυτιάς Ν. Ήμαθίας, προϋφισταμένου του έτους 1923. ... 1
- Περί αναγνώρισεως ιδιωτικής οδού στη Νάουσα και παρά την οδό Χρήστου Λαναρά ότι προϋπάρχει του έτους 1923. ... 2
- Περί έγκρίσεως επέκτασεως του οικισμού Μικροχωρίου Ν. Ήμαθίας. ... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. Τ.Υ. 66

(1)

Περί κυρώσεως της από 30 Σεπτεμβρίου 1978 έκθεσεως καθορισμού των ορίων του οικισμού Φυτιάς Ν. Ήμαθίας προϋφισταμένου του έτους 1923.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΉΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομικών αυτών».
2. Τις διατάξεις της αποφάσεως Ε. 35400/8.12.1975 του Υπουργού Δημ. Έργων «περί του τρόπου καθορισμού

ορίων οικισμού πρό του έτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Την απόφασή μας Τ.Υ. 1737/13.4.78 με την οποία συγκροτήθηκε ή επιτροπή που προβλέπεται από τη παρ. 2 της ανωτέρω αποφάσεως του Υπουργού Δημοσίων Έργων.

4. Την από 30 Σεπτεμβρίου 1978 έκθεση καθορισμού των ορίων του οικισμού Φυτιάς Ν. Ήμαθίας που προϋπάρχει του έτους 1923, με το σκαρίφημα που συνοδεύει την έκθεση αυτή και τα όποια συνετάγησαν από τη συγκροτηθείσα ως άνω Έπιτροπή.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων ή όποια διατυπώθηκε στο υπ' αρ. 19/2/21. 12.78 πρακτικό του με το όποιο όμόφωνα αποδέχεται τα όρια του οικισμού Φυτιάς όπως αυτά καθορίζονται στην από 30.9.1978 έκθεση και το σκαρίφημα που τη συνοδεύει.

6. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά της ανωτέρω έκθεσεως καθορισμού των ορίων του οικισμού Φυτιάς, αποφασίζουμε :

Κυρώνουμε την από 30 Σεπτεμβρίου 1978 έκθεση της συγκροτηθείσης, ως άνω επιτροπής με την όποια καθορίζονται τα όρια του οικισμού Φυτιάς Ν. Ήμαθίας, μέσα στα όποια επιτρέπεται ή έκδοση οικοδομικών αδειών και ειδικότερα όπως φαίνονται στο από 30.9.1978 σκαρίφημα που συνοδεύει την έκθεση αυτή θεωρημένα από το Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Ήμαθίας.

Η απόφαση αυτή με το σκαρίφημά να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βεροιά, 4 Ιανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

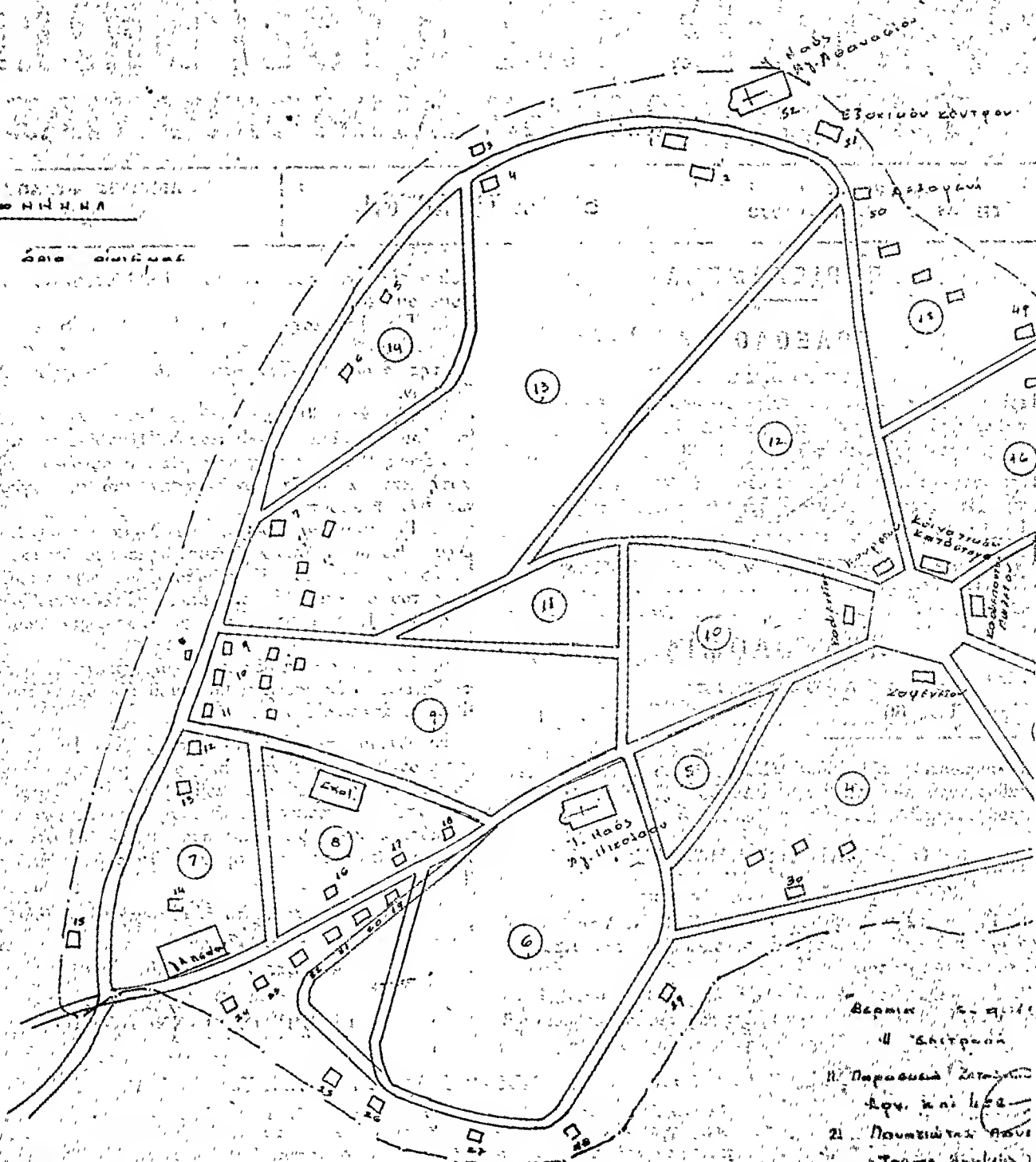
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΡΧΗ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΚΤΑΚΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΙΑΚΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ

ΠΛΑΝΟ

ΔΙΑΚΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ



ΒΕΛΟΝΕΣ

ΔΙΑΚΟΜΩΝ

ΠΟΡΤΕΣ

ΔΙΑΚΟΜΩΝ

ΔΙΑΚΟΜΩΝ

ΔΙΑΚΟΜΩΝ



Άρ.Θ. Τ.Υ. οίκ. 12727

(2)

Περὶ ἀναγνώρισεως ἰδιωτικῆς ὁδοῦ στὴ Νάουσα καὶ παρὰ τὴν ὁδὸ Χρήστου Λαναρά ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς παραγρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.τ.λ.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
4. Τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 712/70, ὅπως μεταγενέστερα ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μετὰ Β. Δ/τα 677/71 καὶ 198/72 καὶ τὸ Ν. Δ/γμα 241/73.
5. Τὴν ἀπὸ 22.9.1978 αἴτηση τοῦ Ἀριστείδη Μπουνόβα κατοικοῦ Ναούσης, ὁ ὁποῖος ζητεῖ τὴν ἐκδοσὴ ἀποφάσεως γιὰ τὴν ἀναγνώριση ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ἀνωνύμου, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Χρήστου Λαναρά στὸ Ο.Τ. 94 πόλεως Ναούσης ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.
6. Τὸ πωλητήριο συμβόλαιο 16122/28.1.1930 συμβο-

λαιογράφου Βεροίας Γεωργίου Θ. Καλλιμπάκα, στὸ ὁποῖο ἀναφέρεται ὡς ὄριο ἢ ὑπόψη ὁδὸς καὶ ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι σχηματίσθηκε πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος.

7. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων ἢ ὁποία διατυπώθηκε στὸ ὑπ' ἀρ. 18/3/7.12.1978 πρακτικὸ τοῦ καὶ μετὰ τὴν ὁποία τοῦτο γνωμοδοτεῖ ὁμόφωνα ὑπὲρ τῆς ἀναγνώρισεως τῆς ἐν λόγω ὁδοῦ ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923, ἀποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε τὴν, σχηματισθεῖσα μετὰ ἰδιωτικὴ πρωτοβουλία, ὁδὸ στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο 94 ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ναούσης ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Χρήστου Λαναρά ὅτι νομίμως ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος, ὅπως εἰδικότερα φαίνεται μετὰ τὰ στοιχεῖα 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1 στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡμαθίας τοπογραφικὸ διάγραμμα ποῦ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 22 Δεκεμβρίου 1978

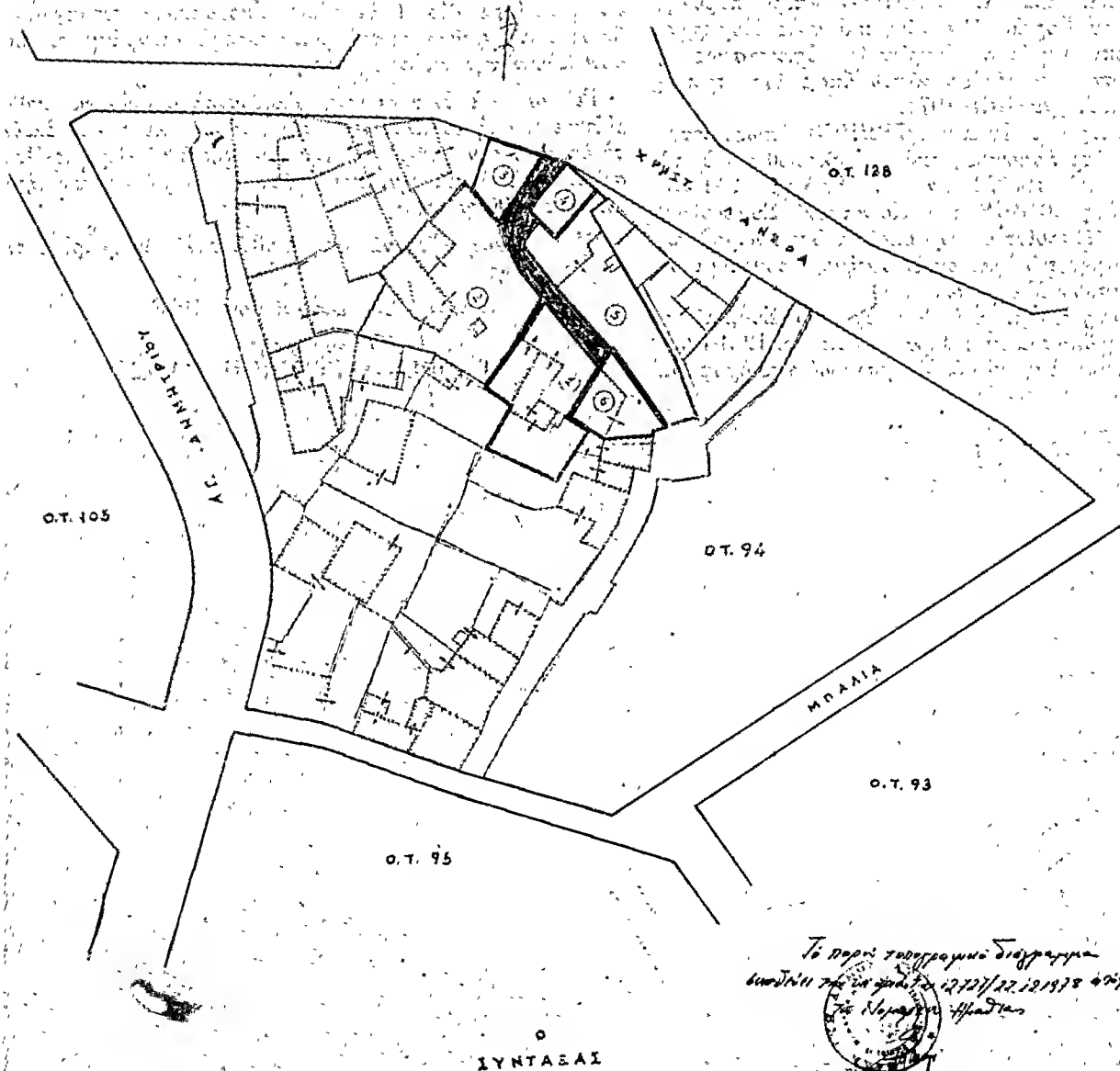
Ὁ Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΟΝ  
ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. .... ΠΡΑΞΙΝ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΩΣ  
ΤΗΣ ΠΑΡΟΧΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥ ΜΑΝΙΡΑ-176 Ο.Τ. 94  
ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΟΥΣΗΣ ΚΑΙΜΑΣ 1:500

ΤΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΑ

1	Σωρατικός Γενικός Μουσικός
2	Αποστολός Νικολαΐδης
3	Γενικός Μουσικός
4	Αναστάσιος Μπουγάδας
5	Κληρικός Ευσταθίου Μπουγάδας
6	Παύλος Ιατρού



ΝΑΟΥΣΑ

Το παρόν τοπογραφικό διαγράμμα  
εγκρίθηκε με απόφαση της 12/12/1978 Αθήνας  
της Νομαρχιακής Αρχής



ΕΠΙΜΕΤΡΩΝ Α. ΠΑΝΑΓΟΥ  
Τοπογράφος Μηχανικός  
Ελ. Αθήνας

ΕΠΙΜΕΤΡΩΝ Α. ΠΑΝΑΓΟΥ  
Τοπογράφος Μηχανικός  
ΑΔΕΛΦΟΙ Α. ΠΑΝΑΓΟΥ  
ΕΛ. Αθήνας  
ΣΑΡΑΝΤΕΛΑ 11 Τ.Κ. 17303 - ΝΑΟΥΣΑ

Άρ. Τ.Υ. 12801

(3)

Περὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως τοῦ οἰκισμοῦ Μακροχωρίου  
Ν. Ἡμαθίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.» ὅπως μεταγενέστερα ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κλπ.» ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ μετὰ τὸ Ν. Δ/γμα 1018/1971.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 712/1970 ὅπως μεταγενέστερα ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μετὰ τὰ Β. Δ/τα 677/71 καὶ 198/72 καὶ τὸ Ν. Δ/γμα 241/73.

6. Τὴν ἀπόφαση 40/1978 τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μακροχωρίου Ν. Ἡμαθίας μετὰ τὴν ὁποία τοῦτο γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἐπεκτάσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σήμερα ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ Μακροχωρίου.

7. Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων ὅπως διατυπώθηκε στὸ ὑπ' ἀρ. 12/3/12.9. 1978 πρακτικὸ του καὶ μετὰ τὴν ὁποία γνωμοδότησε ὁμόφωνα

γὰρ τὴν ἐγκρίση τῆς ἐπεκτάσεως τοῦ οἰκισμοῦ Μακροχωρίου τροποποιώντας τὴν πρότασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου ὅπως αὐτὴ εἶχε ἐκφραστεῖ στὴν ἀπόφαση 40/1978.

8. Τὴν ἐκ νέου γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων ὅπως αὐτὴ διατυπώθηκε στὸ ὑπ' ἀρ. 18/5/7.12.1978 πρακτικὸ του καὶ μετὰ τὴν ὁποία ὁμοφώνως ἀπέρριψε τὶς ἀπὸ 12.10.1978 καὶ 16.10.1978 ἐνστάσεις τῶν Ἰωάννου Παρασίδη καὶ Κυριάκου Χατζησυμεωνόγλου καὶ ἔκανε ἀποδεκτὴ τὴν ἀπὸ 16.10.1978 ἐνστάση τοῦ Ἰωάννου Ἡλιάδη καὶ Χαράλαμπου Ἀγαπίδη οἱ ὁποῖες εἶχαν ὑποβληθεῖ κατὰ τῶν τροποποιήσεων τὶς ὁποῖες ἐπέφερε τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο μετὰ τὴν προηγούμενη γνωμοδότησή του στὴν ἀρχικὴ πρότασιν τῆς Κοινότητος, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἐπέκτασιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ Μακροχωρίου Ν. Ἡμαθίας μετὰ τὴν ἐνταξιν σ' αὐτὸ τριάντα δύο (32) νέων οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ὅπως αὐτὰ φαίνονται στὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα ποὺ συνοδεύουν τὴν ἀπόφασιν αὐτή.

Γιὰ ὅλα τὰ ἐντασσόμενα οἰκοδομικὰ τετράγωνα καθορίζεται προκήπιο πλάτους 2,50 μέτρων ἐκτὸς ἀπὸ ἐκεῖνα τὰ ὁποῖα ἔχουν πλευρὰ ἐπὶ τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Βεροίας-Θεσσαλονίκης καὶ γιὰ τὴν ὁποία πλευρὰ καθορίζεται προκήπιο πλάτους 3,00 μέτρων.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 23 Δεκεμβρίου 1978

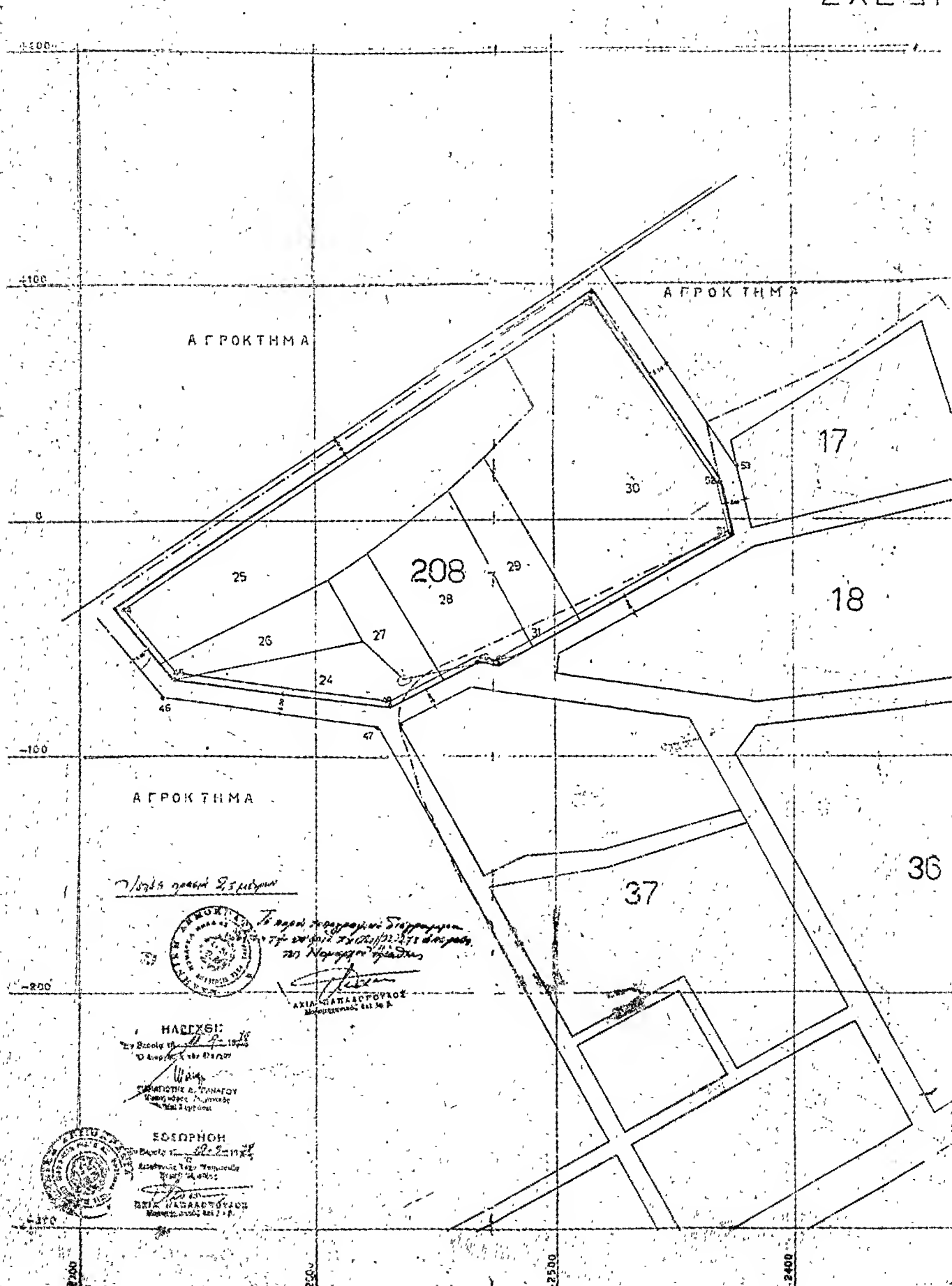
Ὁ Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΑΚΡΟ

ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ

ΣΧΕΔΙ

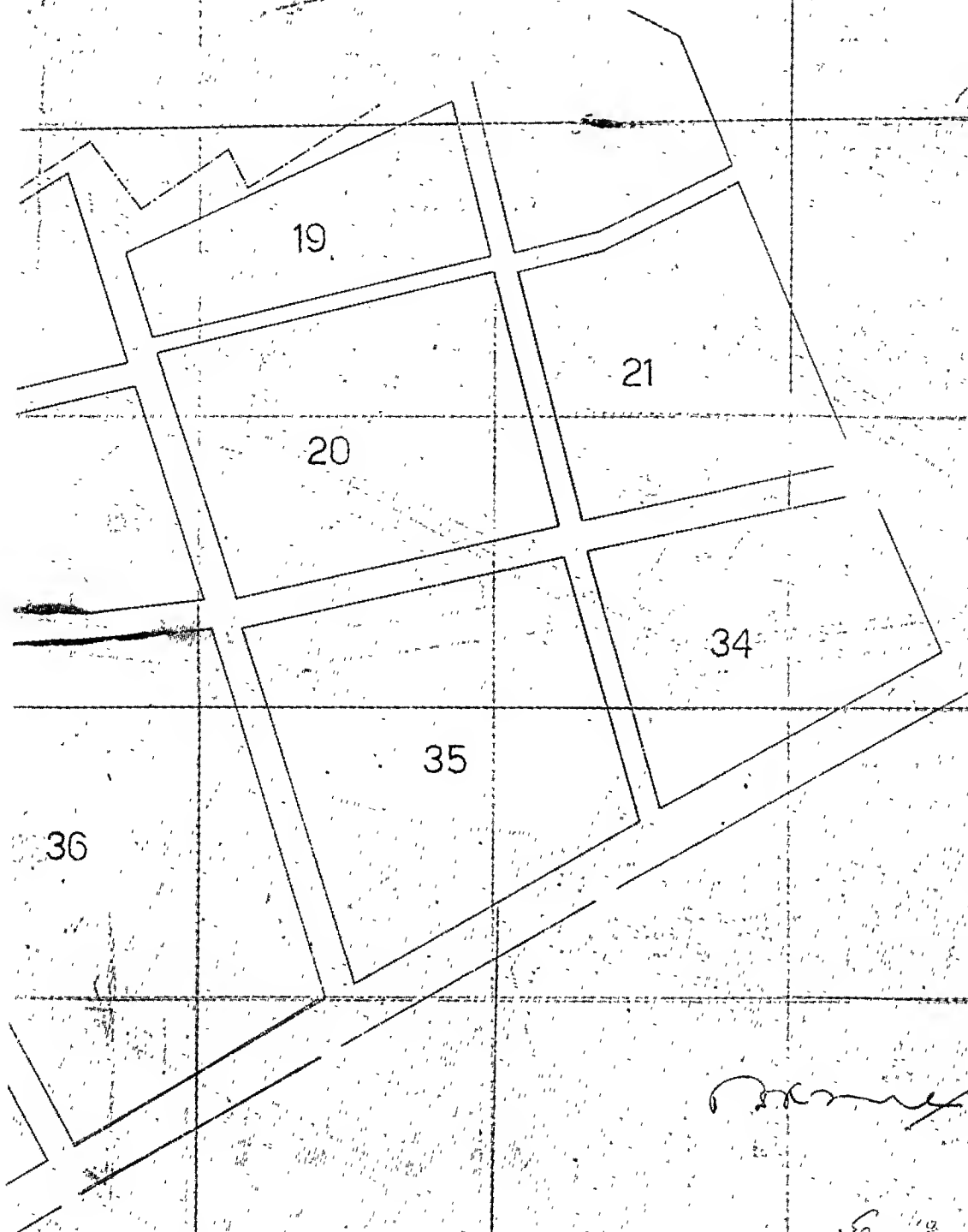


ΚΡΟΧΩΡΙ

ΣΤΙΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

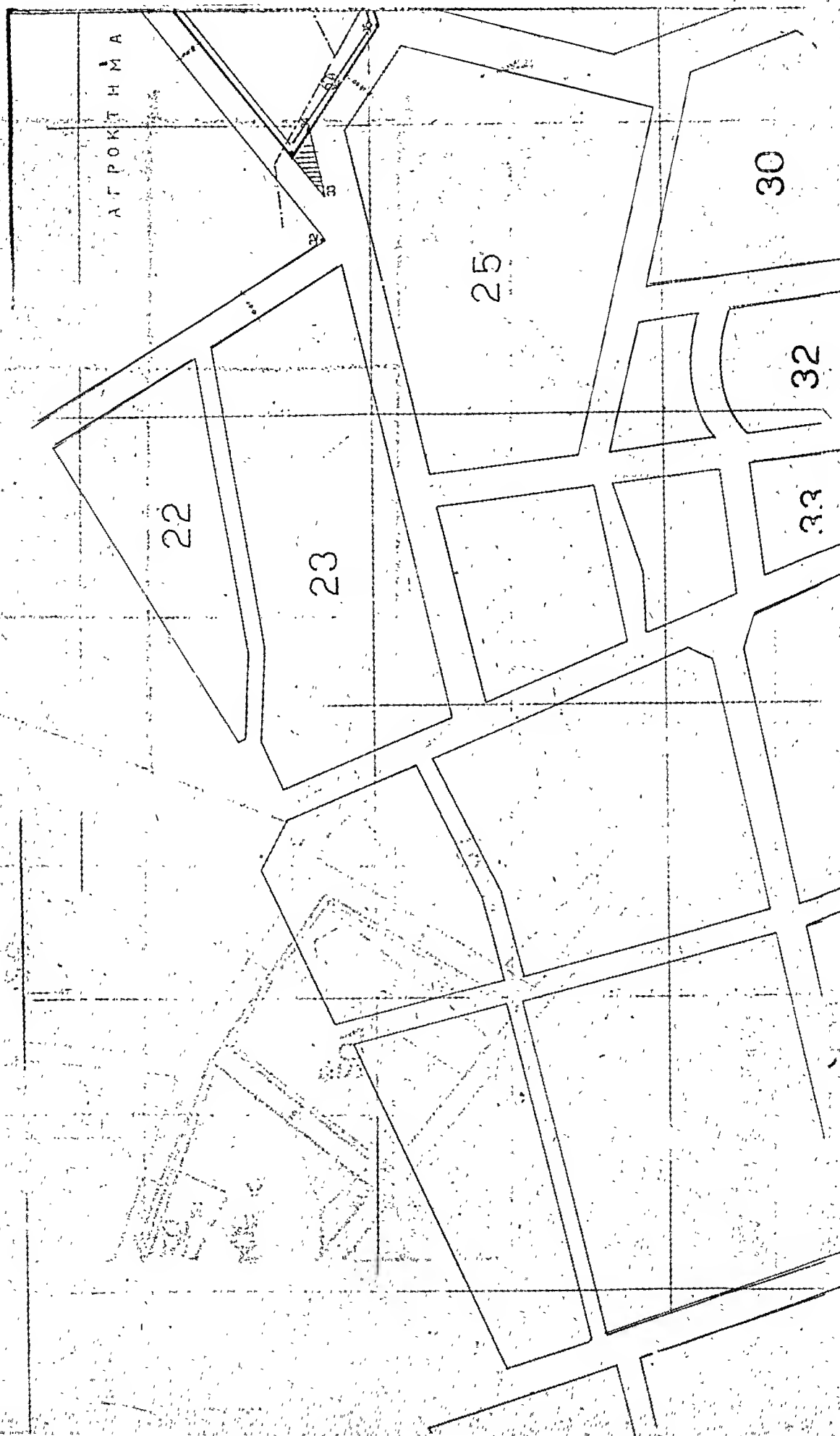
ΞΕΔΙΟΥ

κλίμαξ 1:1000

 $L = 40^{\circ} 33'$  $M = -1^{\circ} 27'$ 



ΜΑΚΡΟΧΩΡΙ  
ΕΠΕΚΤΑΣ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚ



ΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΑΛΩΔΣ 1:1000

$L = 40^{\circ} 33'$   
 $M = 1^{\circ} 27'$

